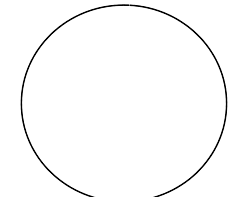


ÚZEMNÍ PLÁN ÚTVINA

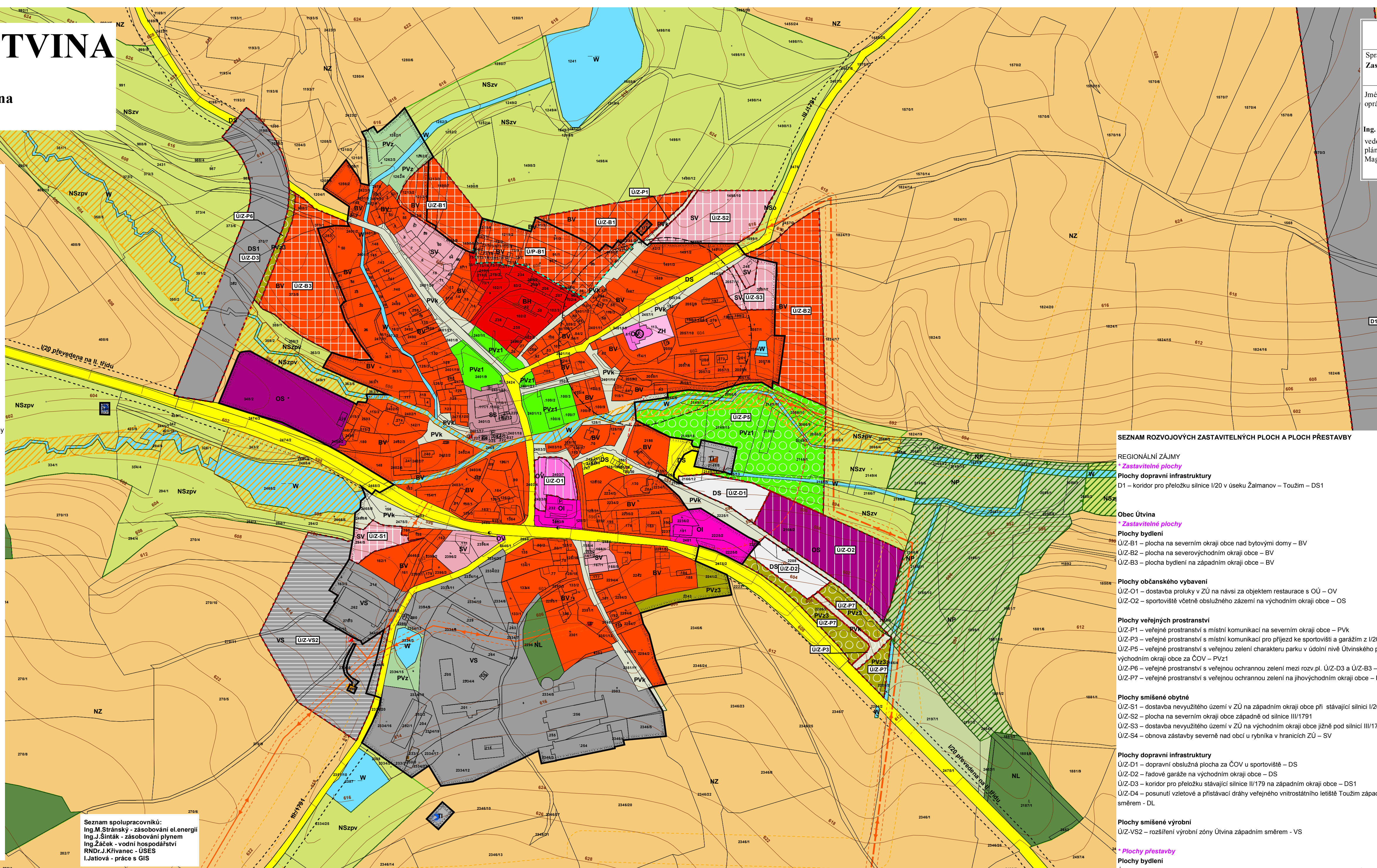
část odůvodnění

v. č. 1a Koordinační výkres - detail obce Útvina
M 1:2 880

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Územní plán Útvina		
Správní orgán: Zastupitelstvo obce Útvina	Číslo jednací: Datum vydání: Datum nabytí účinnosti:	SÚ/647/07/Gie
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné osoby: podpis

LEGENDA	
plochy stabilizované	plochy změn
VYMEZENÍ ÚZEMÍ:	
	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 31.10.2012
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:	
plochy bydlení	
	bydlení hromadné
	bydlení individuální venkovského typu
plochy rekreace	
	rekreace individuální pobytová
	rekreace na plochách přírodního charakteru
plochy občanského vybavení	
	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
	občanské vybavení - ostatní služby
	občanské vybavení - hřištv
	občanské vybavení - sport
plochy veřejných prostranství	
	veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
	veřejná prostranství - veřejná zeleň
	veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
	veřejná prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
zeleň vyhrazená	
	zeleň vyhrazená - soukromá (zahrady)
plochy smíšené obytné	
	smíšené obytné městského typu
	smíšené obytné venkovského typu
plochy dopravní infrastruktury	
	doprava silniční
	doprava silniční - specifická
	doprava letecká
plochy technické infrastruktury	
	technická infrastruktura
plochy výroby a skladování	
	výroba drobná
	výroba zemědělská
plochy smíšené výroby	
	smíšené výrobní plochy
plochy vodní a vodohospodářské	
	plochy vodní a vodohospodářské
plochy zemědělské	
	plochy zemědělské
plochy lesní	
	plochy lesní
plochy přírodní	
	plochy přírodní
plochy smíšené nezastavěného území	
	plochy smíšené nezastavěného území
Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:	
p - přírodní	z - zemědělská
l - lesnická	t - těžební
v - vodohospodářská	o - ochranná
i - infrastruktura (koridory technické a dopravní infrastruktury)	

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. J. Šimák - zásobování plynem
Ing. Záčáček - vodní hospodářství
RNDr. J. Křivanec - ÚSES
I. Játlová - práce s GIS



LEGENDA - pokračování:	
plochy stabilizované	plochy změn
VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:	
	regionální biocentrum funkční
	regionální biokoridor funkční
	regionální biokoridor navržený
	místní biocentrum funkční
	místní biocentrum navržené
	místní biokoridor funkční
	místní biokoridor navržený
	CHKO Slavkovský les
	památný strom
	NATURA 2000 - EVL Javorná - CZ0413181
	nemovitá kulturní památka
	ČOV - čistírna odpadních vod
	ochranné pásmo ČOV
	VDJ - vodojem
	pramen a zdroj vody
	ČS - čerpací stanice vod
	CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	venkovní vedení VVN 110kV
	venkovní vedení VN 22kV
	ochranné pásmo technické infrastruktury
	TS - trafostanice
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	RS - regulační stanice VTL/STL plynu
	chráněné ložiskové území
	ochranné pásmo dopravní
	OP veřejného vnitrostátního letiště Toužim
	OP mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary - Olšová Vrata
	letiště
	vzletová a přistávací plocha
	garáže
	parkoviště
	autobusová zastávka
	plánovaná cyklistická trasa
	turistická trasa
	cyklostezka
	číslo silnice I. - III. třídy
	číslo plánované cyklotrasy
	asanační východní části vzletové a přistávací dráhy veřejného vnitrostátního letiště Toužim
	výtlakový řad (VPS V.06 dle ZÚR KK)
	koridor pro sledovaný záměr staveb technické infrastruktury (VPS V06 dle ZÚR KK)

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

REGIONÁLNÍ ZÁJMŮ
* Zastavitelné plochy

Plochy dopravní infrastruktury
D1 – koridor pro přeložku silnice I/20 v úseku Žalmanov – Toužim – DS1

Obec Útvina
* Zastavitelné plochy

Plochy bydlení
ÚZ-B1 – plocha na severním okraji obce nad bytovými domy – BV
ÚZ-B2 – plocha na severovýchodním okraji obce – BV
ÚZ-B3 – plocha bydlení na západním okraji obce – BV

Plochy občanského vybavení
ÚZ-O1 – dostavba proluky v ZÚ na návsi za objektem restaurace s OÚ – OV
ÚZ-O2 – sportoviště včetně obslužného zázemí na východním okraji obce – OS

Plochy veřejných prostranství
ÚZ-P1 – veřejné prostranství s místní komunikací na severním okraji obce – PVK
ÚZ-P3 – veřejné prostranství s místní komunikací pro příjezd ke sportovišti a garážím u I/20 – PVK
ÚZ-P5 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v údolní nivě Útvinského potoka na východním okraji obce za ČOV – PVz1
ÚZ-P6 – veřejné prostranství s veřejnou ochrannou zelení mezi rozv. pl. ÚZ-D3 a ÚZ-B3 – PVz3
ÚZ-P7 – veřejné prostranství s veřejnou ochrannou zelení na jihovýchodním okraji obce – PVz3

Plochy smíšené obytné
ÚZ-S1 – dostavba nevyužitého území v ZÚ na západním okraji obce při stávající silnici I/20 – SV
ÚZ-S2 – plocha na severním okraji obce západně od silnice III/1791
ÚZ-S3 – dostavba nevyužitého území v ZÚ na východním okraji obce jižně pod silnicí III/1791 – SV
ÚZ-S4 – obnova zástavby severně nad obcí u rybníka v hranicích ZÚ – SV

Plochy dopravní infrastruktury
ÚZ-D1 – dopravní obslužná plocha za ČOV u sportoviště – DS
ÚZ-D2 – fadové garáže na východním okraji obce – DS
ÚZ-D3 – koridor pro přeložku stávající silnice III/179 na západním okraji obce – DS1
ÚZ-D4 – posunutí vzletové a přistávací dráhy veřejného vnitrostátního letiště Toužim západním směrem – DL

Plochy smíšené výrobní
ÚZ-VS2 – rozšíření výrobní zóny Útvina západním směrem – VS

* Plochy přestavby

Plochy bydlení
ÚP-B1 – přestavba zahrádkářské kolonie na plochu bydlení severně u bytových domů – BV